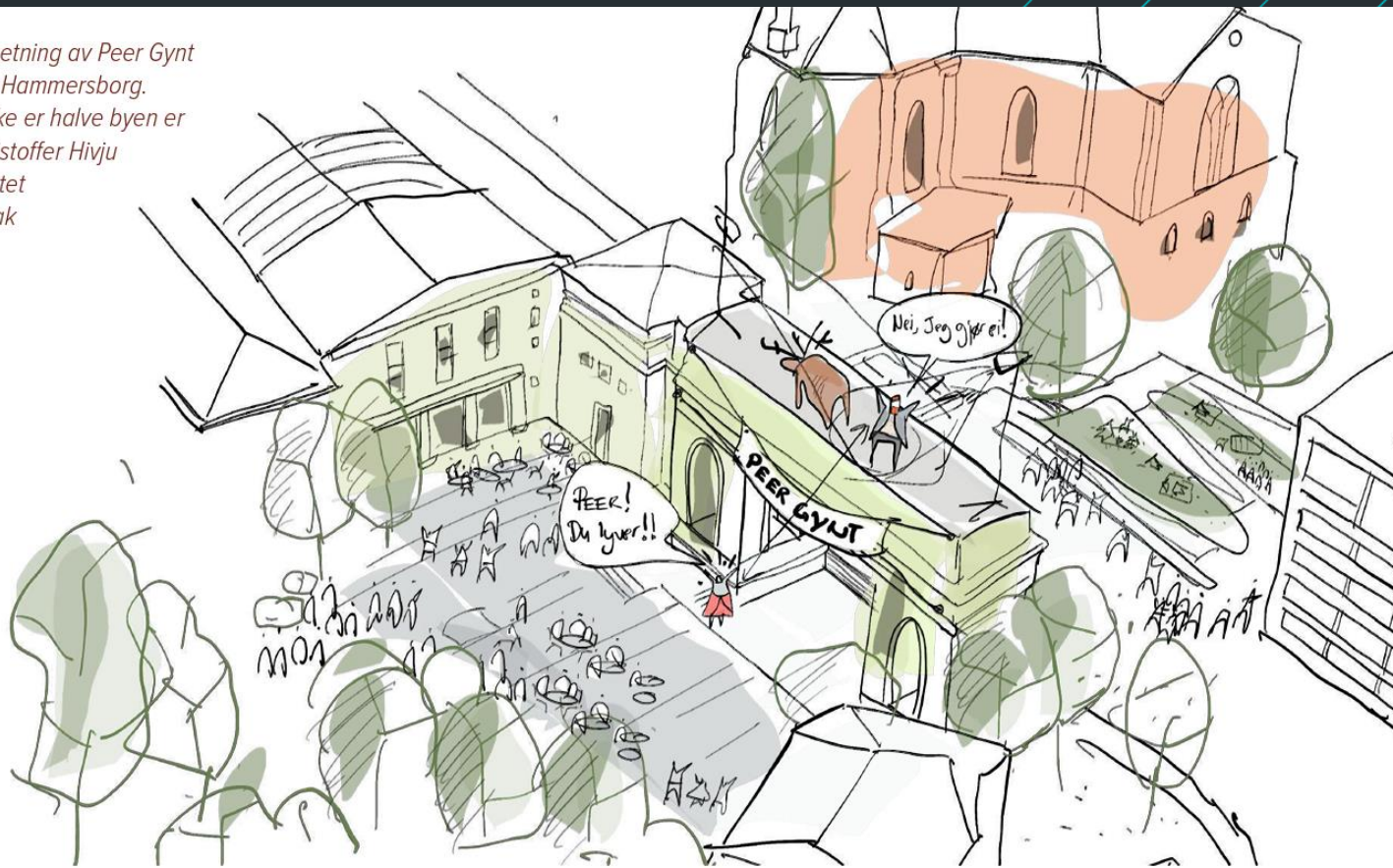


Hammersborg Områdeforum

Oslo 2028:

En utendørs oppsetning av Peer Gynt gjennomføres på Hammersborg. I skumrende mørke er halve byen er tilstede, for se Kristoffer Hivju fremføre Bukkerittet på kollonadens tak



Områdeutvikling i KPA
23.11.2023

✓
MØLLER
EIENDOM

Agenda

AMBISJON FOR HAMMERSBORG

DETTE ER HAMMERSBORG OG AKTØRENE

BYGULVSKART

INNSPILL TIL REGJERINGSPARKEN

PROSJEKTENE

Ambisjon

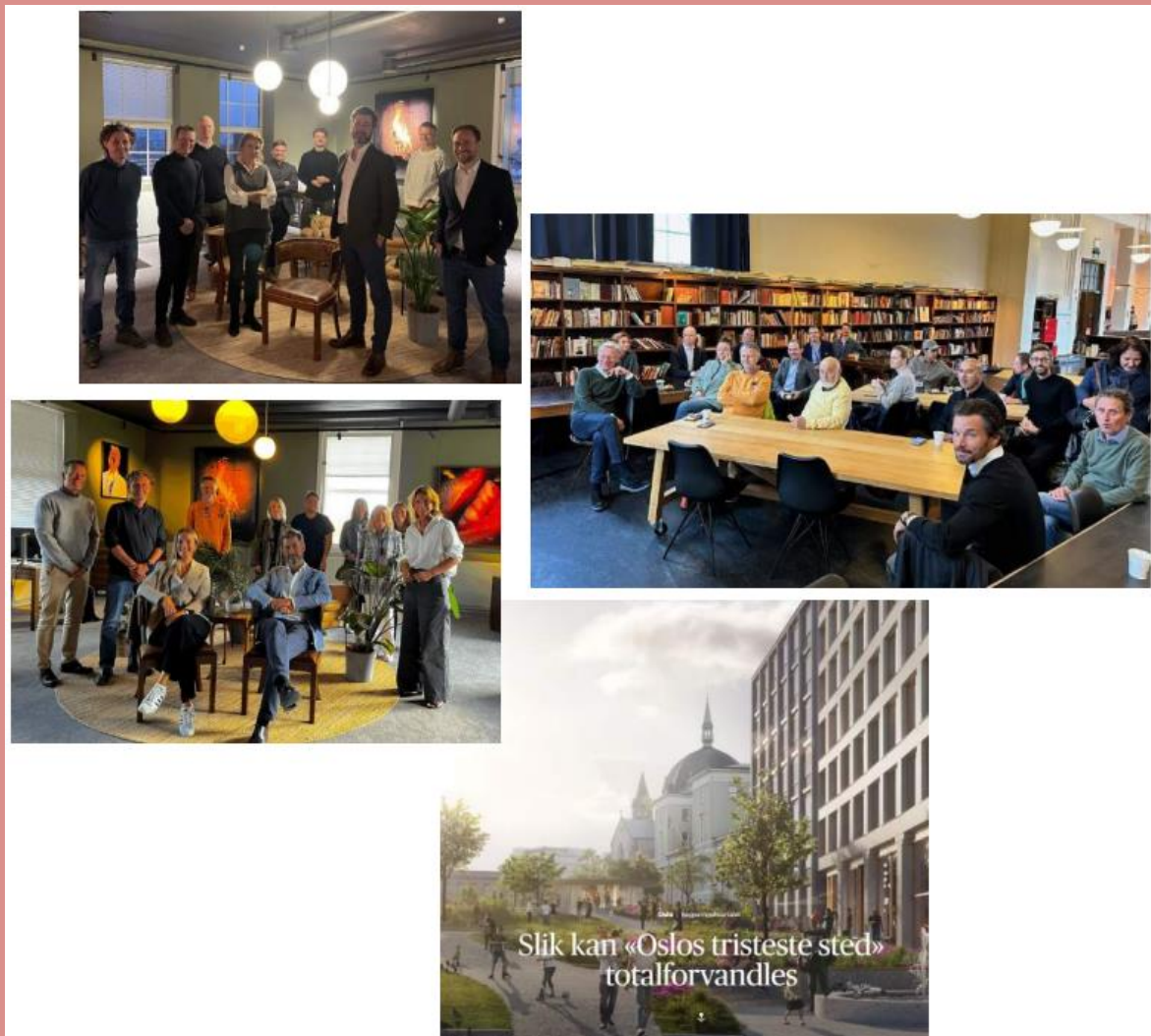


Hammersborg skal løftes fra å være et glemt sted og en dårlig forbindelse mellom bydeler til å bli et sted

- **der øst møter vest**
- **politikk møter journalistikk**
- **gamle tanker utfordres av nye idéer.**

Hammersborg skal være en attraktiv utvidelse av Oslo sentrum som hele byen kan føle seg hjemme i.

DETTE ER HAMMERSBORG OG AKTØRENE



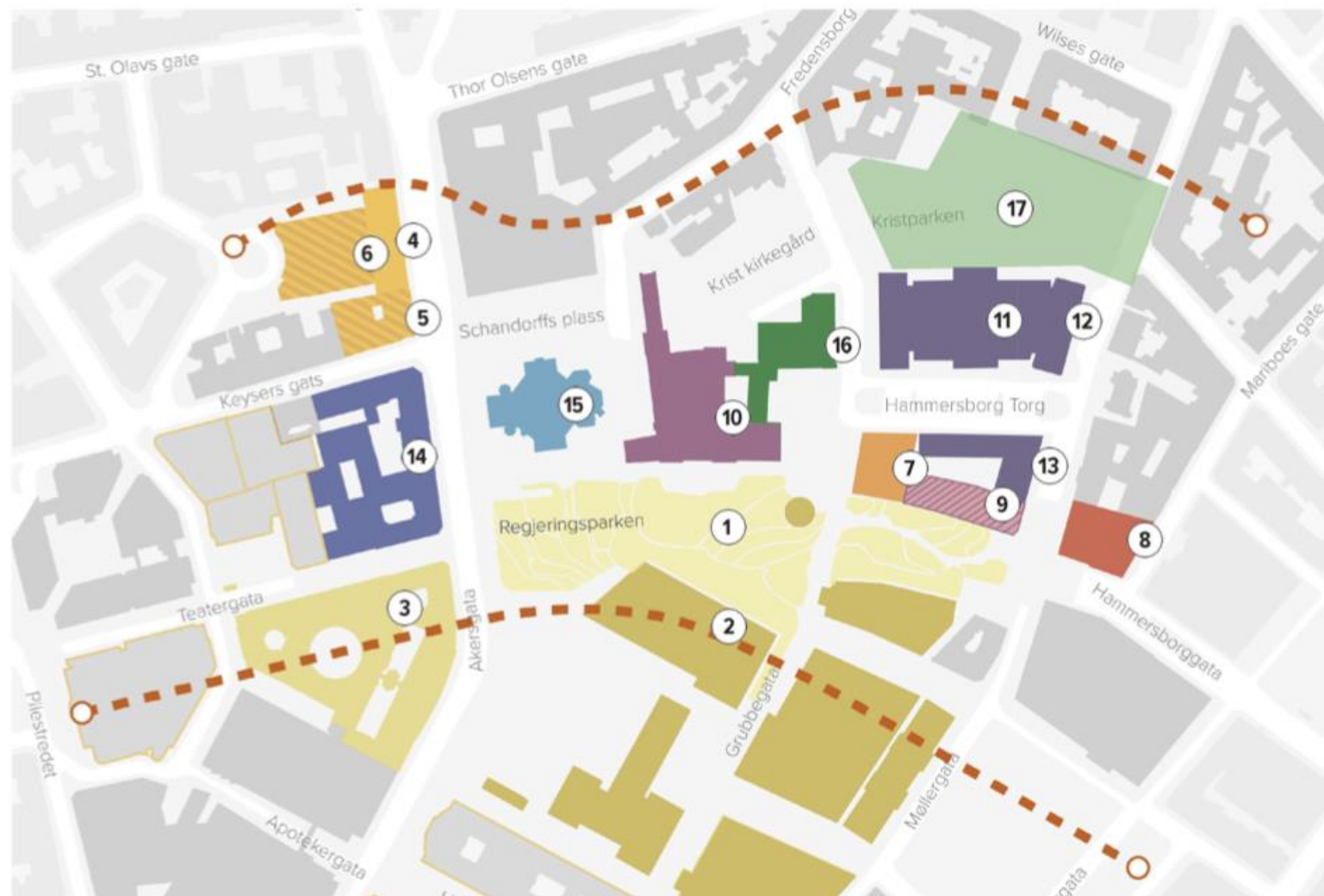
Områdeforum Hammersborg

AKTØRER I OMRÅDEFORUMET

- 1. Statsbygg - Regjeringsparken
- 2. Statsbygg - Nye regjeringskvartalet
- 3. Statsbygg - Regjeringsbygg R5
- 4. Höegh Eiendom - Akersgata 73
- 5. Höegh Eiendom & Lerka Eiendom - Keyzers gate 1
- 6. Höegh og Lerka Eiendom & Frelsesarmeen-
Kommandør T.I Øgrims plass 4
- 7. Aktieselskapet Henrik Ibsens gate 5 - Grubbegata 14
- 8. Storebrand - Møllergata 24
- 9. Møller Eiendom & AB Invest - Møllergata 37
- 10. Møller Eiendom - Gamle Deichmanske bibliotek
- 11. OBOS - Hammersborg Torg 1
- 12. OBOS - Hammersborg Torg 3
- 13. OBOS - Møllergata 39

ANDRE AKTØRER

- 14. Thon Eiendom - Teatergatakvartalet
- 15. Trefoldighetskirken
- 16. Den Svenske Kirken
- 17. Bydel St. Hanshaugen - Kristparken

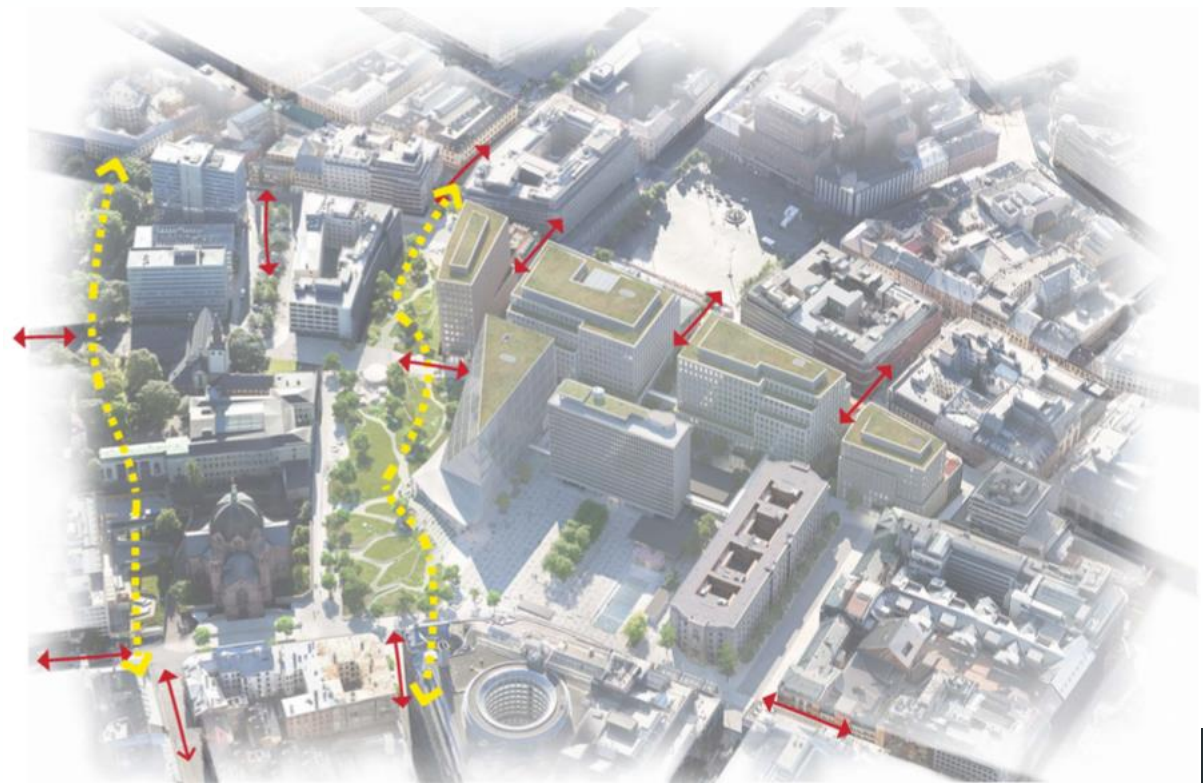


Bygulvskart



Bygulvskart - problemstillinger

- Hvordan kan omkringliggende byrom og prosjekter best mulig møte Regjeringskvartalet?
- Overgangen fra Regjeringsparken til Torggata
- Hvordan integrere Kristparken. En ressurs, men lite tilgjengelig
- Er perimetersikringen en fordel eller ulempe?
- Få beboere i området?

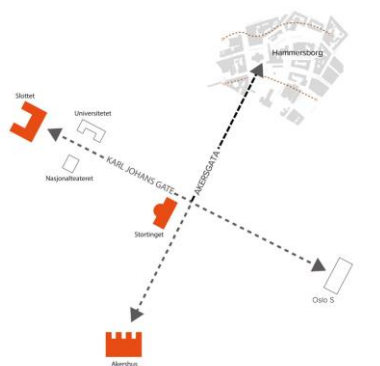


Bygulvskart

3. BELIGGENHET I BYEN

....fremtidig situation

Om man følger Stortorget som omdrejningspunkt for Olofs vigtige akser, kan Hammersborg betragtes som Akerhus nordlige modpart, ligesom slødet og Olof 5 udgør endepunkter for vestretaksen.



HAMMERSBORG
KONCEPTPLAN

KARAKTER TILGRENSENDE OMRÅDER

Selv om Hammersborg i sig selv ikke har mange beboere som kan skabe aktivitet gennem dagligt, høj tæthedsstræk, som Damtrødet, Akerbakken, Frederiborg og Phileasstræde, kan disse beboere som vil bevæge sig gennem Hammersborg, og på stor måde vil de kunne bruge tilbudet som kommer ude og inde.



HAMMERSBORG
KONCEPTPLAN

HOVEDGATER NORD/SØR

....fremtidig situation

I nord-sør retningen vil fire gater med ulige karakter defineres: Akersgade, Grubbøgade, Møllegaard og Torngade. I punktet der Regeringsparken beliggenhed er det grundet redning af Ring 1, vil Marboegade få en vigtig rolle som bevægelsesstråle.

- Akersgade**
Tætning og gennemgængelighed og sikring af medlemskøbet for bus.
- Grubbøgade**
Grænse, frem og vækst "campusgate" / skolestræde for grubbøgade og bevægelse.
- Møllegaard**
Sukkelyst med samfund for vækst, port til Hammersborgs konge-gade.
- Torggade**
Oplagt og levende stredgade i området, med bredt tilbud af service og kultur og publikumsorienterede funktioner.
- Marboegade**
Gennemstrømt med kulturel og levende karakter. Med etablering af Regeringsparken vil gaden få en ny betydning som bevægelsesstråle som knytter parken og Torngade sammen.

• Anvisning af Regeringsparken over nedlæggelsen af Ring 1.



HAMMERSBORG
KONCEPTPLAN

MÅLPUNKTER, STEDER MED INTENSITET

....fremtidig situation

- Steder som vil få høj intensitet: karakter, funktion, mangfoldighed og lokal tilknytning.
- Steder som vil få karakter og vækst gennem fornyelse og nye funktioner.
- Historiske bygulvskarakteristika som knytter sig til områder som har været af stor betydning og lokal tilknytning.
- Steder som vil have høj intensitet og karakter gennem nye funktioner og aktiviteter.

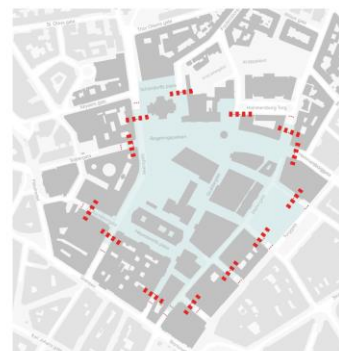


HAMMERSBORG
KONCEPTPLAN

FREMtidig PERIMETERSIKRING

....fremtidig situation

Fremtidig perimetersikring vil gøre hele området tryk. Dette betyder forholdsvis få rædder for at Hammersborg kan behandles som hele befolknings "stuehus", tilrettelagt for oplyst, levende, arrangementer og lokale aktiviteter.



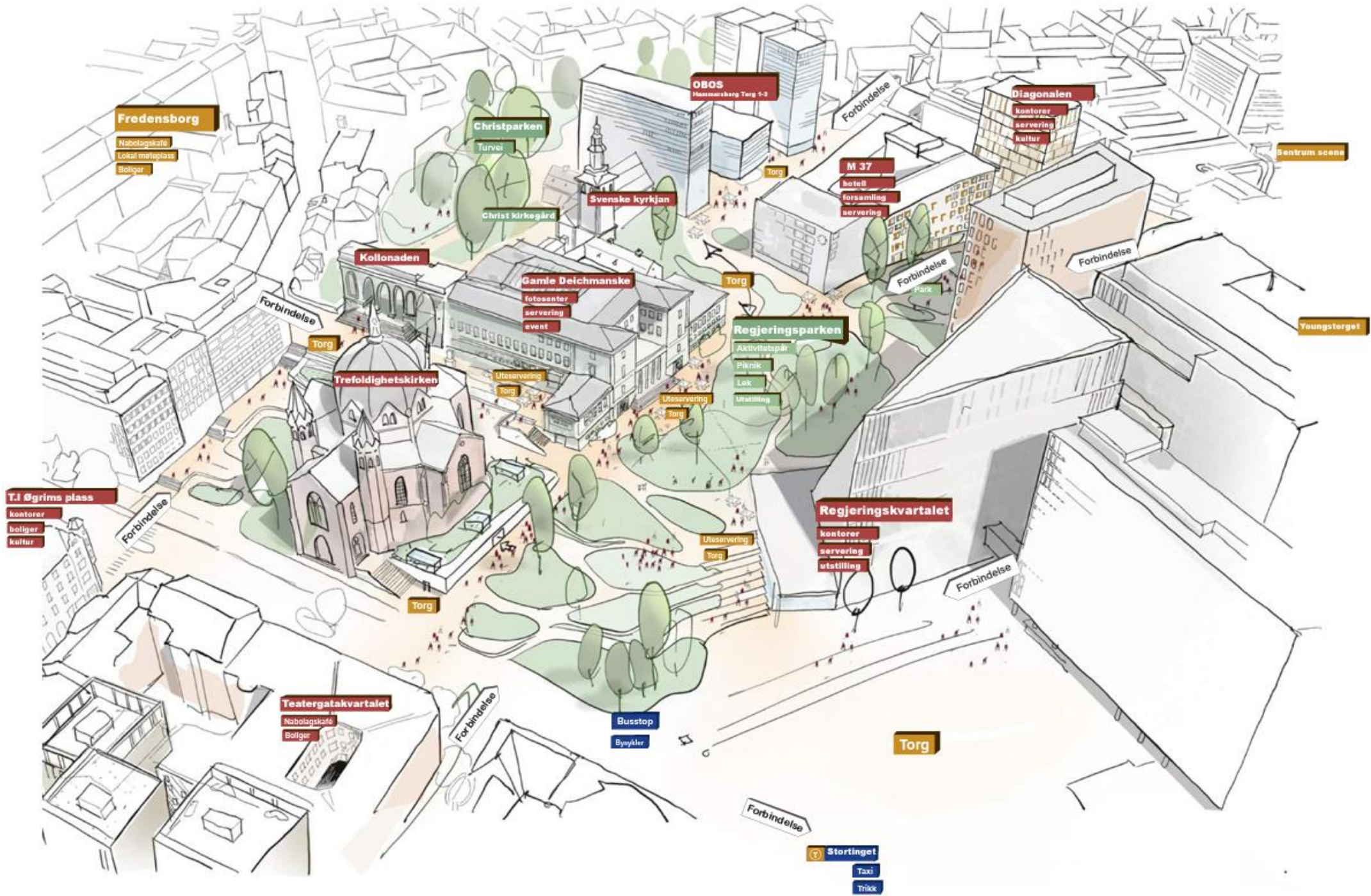
HAMMERSBORG
KONCEPTPLAN

EN NY GRØNN FORBINDELSE OVER AKERSRYGGEN

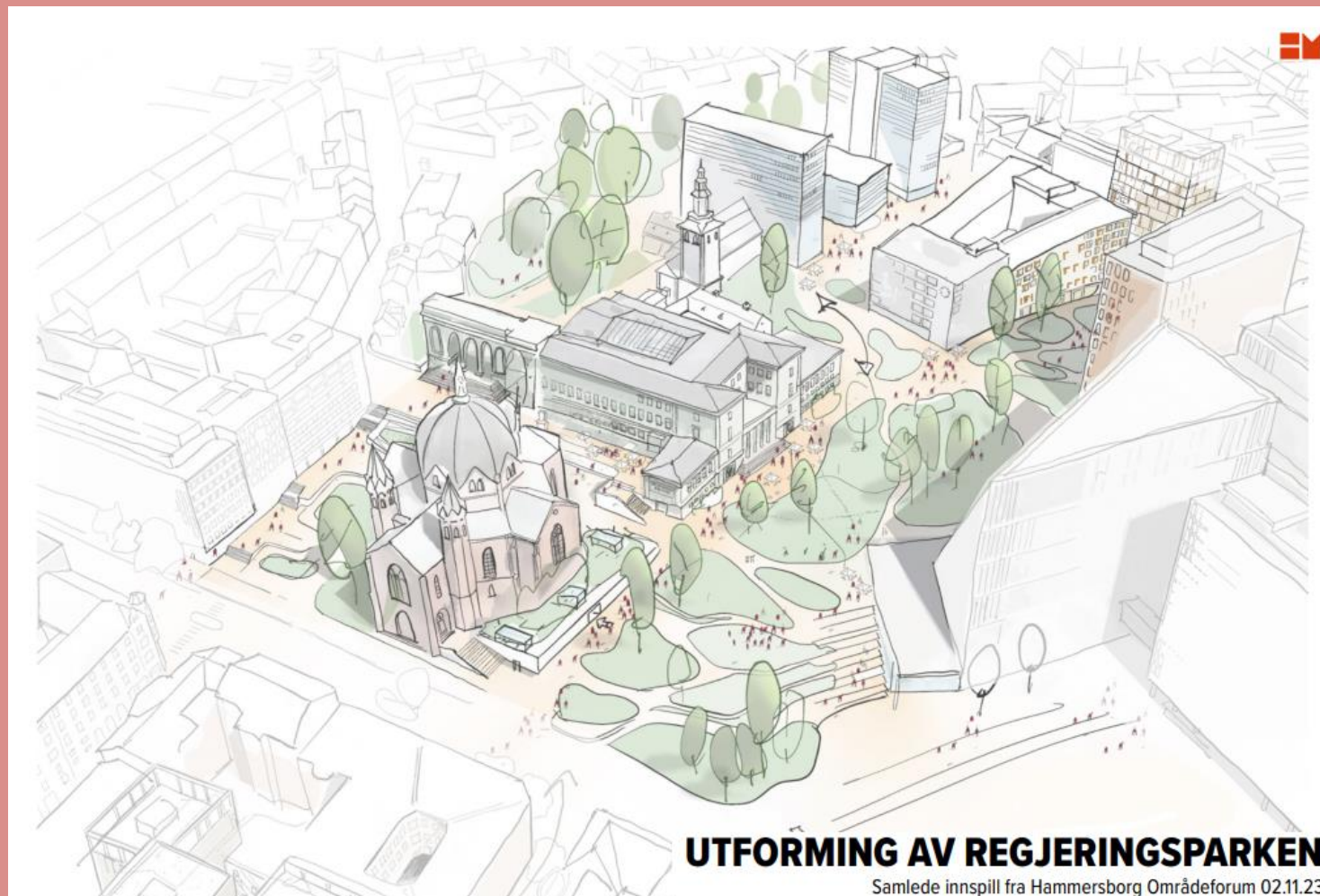
ET FINMASKET, GRØNT OG BILFRIIT VRIMLEOMRÅDE



HAMMERSBORG
KONCEPTPLAN



INNSPILL REGJERINGS-PARKEN



UTFORMING AV REGJERINGS-PARKEN

Samlede innspill fra Hammersborg Områdeforum 02.11.23



Anbefalinger for Regjeringsparken



1. EN FULLVERDIG KOBLING MOT
MØLLERGATA



2. ET GENERØST OG VELFUNDERENDE
BYGULV MOT NORD



3. ET UTVIDET OG LESBART GRØNTDRAG
SOM KOBLER PARKER OG BYROM
SAMMEN PÅ TVERS

Prosjektene

